

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: office@marijanababic.com
OIB: 55547385863

OBRAZAC 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O POSTUPKU I STANJU STEČAJNE MASE
U RAZDOBLJU OD 10.09.2024. godine DO 10.12.2024. godine**

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
VARAŽDIN**

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
VARAŽDIN**

Stečajni sudac: Iris Hatvalić-Nemec

Na broj: St-355/2023

Naš broj: St-41/2023

Poslovni broj: St-355/2023

Dužnik: Stečajna masa iza KRALJIĆ A&S d.o.o. u stečaju, OIB: 11461891259,
Zagreb (Grad Zagreb), Trg Marka Marulića 18

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD SKUPŠTINE VJEROVNIKA

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 15. studenog, 2023. godine. Rješenjem od istog dana naloženo je stečajnoj upraviteljici da obiđe mjesto sjedišta dužnika te utvrdi da li se na toj nekretnini nalaze vozila. Stečajni upravitelj podneskom je obavijestio sud kako je vrijednost vozila sa pdv-om sukladno Mišljenju Vještaka 17.870,63 eur, dok je vrijednost sa pdv-om 78%: 13.939,09 eur. Podneskom od 3.9.2024. godine ŽDO se očitovalo da je suglasno sa prodajom po početnoj procijenjenoj cijeni na način da se prikupe najpovoljnija ponuda.

Predloženo je da se pristupi prodaji sukladno odredbi čl. 249. i 251. Stečajnoga zakona, te se razlučni vjerovnik usuglasio sa sljedećim uvjetima:

Predlažu se sljedeći uvjeti prodaje:

- Prodaja prikupljanjem najpovoljnije Ponude u roku 30 dana od objave oglasa na Očevidniku, Sudačkoj mreži, Njuškalu uz početnu cijenu - procijenjenu vrijednost Vještaka prema prijedlogu razlučnog vjerovnika;
- U slučaju nepristizanja takve Ponude, prihvatiti će se sljedeća najpovoljnija pristigla ponuda koja nije niža od za 10% umanjene vrijednosti od procijenjene vrijednosti;
- U slučaju nepristizanja ni takve Ponude cijena će se opet umanjivati za 10% vrijednosti sve do prodaje;
- Ročište za otvaranje pisanih Ponuda biti će u uredu stečajnog upravitelja uz prisutnost 2 svjedoka, te će se o otvaranju sastaviti zapisnik;
- Kupac je cijenu dužan uplatiti u cijelosti u roku od 15 radnih dana od otvaranja Ponuda u uredu st.upravitelja i prihvata Ponude, o čemu će se u slučaju nepristupanja na ročište Kupac obavijestiti isti dan putem email-a.

Shodno tome, oglašena je prodaja u Očevidniku Fina-e, međutim navedena prodaja nije uspjela. Trošak upisa u Očevidnik u iznosu od 6.64 eura, podmirio je stečajni upravitelj. Račun se prilaže. Stečajni upravitelj kontaktirao je i predmetnog vještaka obzirom da isti surađuje na različitim predmetima vrijednosti vozila i poznaje kupce kako bi se lokalno „pustio glas“ o prodaji, međutim povratno je dobio informaciju da je izvjesno kako je navedena cijena još uvijek visoka na samom tržištu, a uzimajući kilometražu i starost vozila u obzir pa se očekuje kako bi ponude možda mogle početi pristizati na 50% vrijednosti. Uz navedeno, stečajni upravitelj proširio je glas o prodaji među kupcima koji su do sada kupovali u ranijim stečajnim postupcima, međutim bez interesa. Stoga će se oglašavati prodaje do same prodaje.

Stečajni upravitelj Marijana Babić

Ilica 126, HR-10000 Zagreb, broj mobitela: 00385 95 803 7553, e-mail: office@marijanababic.com
OIB: 55547385863

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nastavlja se prodaja predmetnog vozila. Ističe se kako je vozilo obzirom na svoju veličinu ostavljeno na parkingu gdje se i nalazilo te kako stečajni upravitelj nema sredstava da isto vozilo osigura na bilo koji način od eventualne krađe, kao niti da plati čuvanje navedenog vozila.

Mjesto i datum
Zagreb, 13.1.2024.g.

Stečajni upravitelj
Marijana Babić